

Uchwała Nr LXIV/940/2021
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w Rzeszowie przy ul. Żelaznej użytkownikowi wieczystemu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art. 13 ust.1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt 5, art. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, Miejskie Przedsiębiorstwo Dróg i Mostów Sp. z o. o., prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1727 o pow. 1,2179 ha, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00105119/9, położonej w Rzeszowie obręb 212 Rzeszów-Staroniwa.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Miejskie Przedsiębiorstwo Dróg i Mostów Sp. z o. o. jako użytkownik wieczysty nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1727 o pow. 1,2179 ha, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00102119/9, położonej w Rzeszowie obręb 212 Rzeszów-Staroniwa, wystąpiła do Gminy Miasto Rzeszów o sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej. Na przedmiotowej działce znajdują się budynki stanowiące odrębny przedmiot własności.

Nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego na mocy art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 marca 2021 r.

